

中古戸建

松本市村井町北2丁目
人気の芳川小・筑摩野中学区！

価格

1,680 万円 (税込)

外観・間取図・区画図



※間取りは現況優先といたします。

物件概要

■所在地	松本市村井町北二丁目1404番4、1391番地1、1382番6
■交通	篠ノ井線「平田」駅 約800m 徒歩10分
■土地面積	247.39m ² (実測) / 約 74.83坪
■私道面積等	なし
■建物構造	軽量鉄骨造スレート葺 2階建
■建物面積	119.45m ² / 約 36.13坪
	1階 / 2階 58.9m ² / 60.55m ²
■間取り	4LDK
■土地権利	所有権
■地目	宅地
■築年月	昭和60年12月
■都市計画	市街化区域
■用途地域	第一種低層住居専用地域
■建ぺい率	50%
■容積率	80%
■現況	空家
■引渡	相談
■駐車場	あり 3~4台駐車可能 (車種による)
■接道状況	西 道路幅員:約4.1m 公私区分:公道 接面:約13.5m
■設備概要	個別プロパン: 公営水道: 公共下水
■学区	松本市立芳川小学校(1000m) 松本市立筑摩野中学校(500m)
■取引態様	媒介

詳細・備考

※施工会社: 大和ハウス
※実測面積による売買、地積更正売主負担にて実施予定。
※告知事項あり、詳細はお問合せください。

その他の制限: 建基法第22条指定, 建物高さ制限最高10m以下, 道路斜線制限, 文化財保護法, 北側斜線制限, 日影制限, 景観法, 都市再生特別措置法

物件詳細はQRから
ご確認ください。



担当者 : 望月 淳平(もちづき じゅんぺい) 080-6305-4064

手数料: 分かれ



AND 株式会社
AND Co., Ltd.