

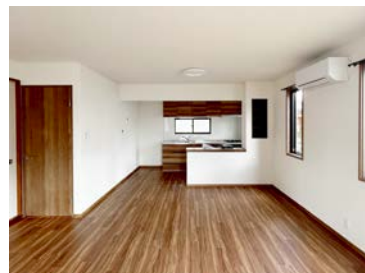
中古戸建

松本市村井町北2丁目
2026年6月リフォーム完了！即入居可能！

価格

2,380 万円（税込）

外観・間取図・区画図



※間取りは現況優先といたします。

詳細・備考

※施工会社：大和ハウス工業（株）
※実測面積による売買、地積更正売主負担にて実施予定。
※告知事項あり、詳細はお問合せください。

その他の制限：建基法第22条指定、建物高さ制限最高10m以下、道路斜線制限、文化財保護法、北側斜線制限、日影制限、景観法、都市再生特別措置法

物件詳細はQRから
ご確認ください。



担当者：望月 淳平(もちづき じゅんぺい) 080-6305-4064

手数料：分かれ

物件概要

■所在地	松本市村井町北2丁目1404番4、1391番地1、1382番6
■交通	篠ノ井線「平田」駅 約800m 徒歩10分
■土地面積	247.39㎡(実測) / 約 74.83坪
■私道面積等	なし
■建物構造	軽量鉄骨造スレート葺 2階建
■建物面積	119.45㎡ / 約 36.13坪
1階 / 2階	58.9㎡ / 60.55㎡
■間取り	4LDK
■土地権利	所有権
■地目	宅地
■築年月	昭和60年12月
■都市計画	市街化区域
■用途地域	第一種低層住居専用地域
■建ぺい率	50%
■容積率	80%
■現況	空家
■引渡	相談
■駐車場	あり 3~4台駐車可能（車種による）
■接道状況	西 道路幅員:約4.1m 公私区分:公道 接面:約13.5m
■設備概要	個別プロパン：公営水道：公共下水
■学区	松本市立芳川小学校(1000m) 松本市立筑摩野中学校(500m)
■取引態様	媒介



AND 株式会社
AND Co., Ltd.